

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕНИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников нежилого помещения (подземного гаража-стоянки) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская обл., г.о. Истра, г. Истра, ул. Пролетарская, д. 1, проводимого в форме очно-заочного голосования в период с 01.11.2022 г. по 01.12.2022 г.

Ф.И.О. собственника (представителя собственника) помещения (полностью), (для представителя собственника: номер и дата выдачи доверенности)

Сведения о документе на право собственности (свидетельство о государственной регистрации права, акт о приеме-передаче квартиры, выписка из ЕГРН) (наименование документа, номер, дата выдачи):

Передать заполненный бюллетень для голосования (решение собственника) вы можете по адресу: Московская обл., г.о. Истра, г. Истра, ул. Пролетарская, дом № 1: почтовые ящики для сбора показаний приборов учета в подъезде 1,2,3,4, а также в офис ООО «Истра Водоканал-Сервис»

ПРИНИМАЕМЫЕ РЕШЕНИЯ

	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
1.	<p><u>Вопрос № 1. Избрание Председателя и секретаря Общего собрания собственников.</u> Избрать Председателем Общего собрания собственников: <i>Дмитриева Виктора Эдуардовича (генеральный директор ООО «Истра Водоканал Сервис»)</i> Избрать секретарем Общего собрания собственников: <i>Панюту Ирину Евгеньевну (юрисконсульт ООО «Истра Водоканал Сервис»)</i></p>			
2.	<p><u>Вопрос № 2. Утверждение состава счетной комиссии.</u> Утвердить счетную комиссию в составе: <i>Корнецкий Александр Иванович (заместитель генерального директора ООО «Истра Водоканал Сервис»)</i> <i>Никашина Оксана Александровна (заместитель генерального директора ООО «Истра Водоканал Сервис»)</i></p>			
3.	<p><u>Вопрос № 3. Выбор эксплуатирующей организации.</u> Выбрать в качестве эксплуатирующей организации Общество с ограниченной ответственностью «Истра Водоканал-Сервис» (ИНН 5017092182 ОГРН 1115017002891).</p>			
4.	<p><u>Вопрос № 4. Утверждение формы и условий договора, а также тарифа на эксплуатационное обслуживание имущества собственников нежилого помещения (подземного гаража-стоянки), не входящего в состав общего имущества МКД*</u> Утвердить форму и условия договора, заключаемого между Обществом с ограниченной ответственностью "Истра-Водоканал Сервис" (ИНН 5017092182 ОГРН 1115017002891) и собственниками подземного гаража-стоянки в предлагаемой редакции, а также тариф на эксплуатационное обслуживание имущества собственников нежилого помещения (подземного гаража-стоянки), не входящего в состав общего имущества МКД согласно Приложению № 1 к договору.</p>			
5.	<p><u>Вопрос № 5. Определение способа уведомления собственников нежилого помещения (подземного гаража-стоянки) в МКД о проведении последующих общих собраний собственников и доведения до сведения собственников результатов общих собраний, а также иных значимых уведомлений, связанных с обслуживанием данного помещения.</u> Определить способ уведомления собственников нежилого помещения (подземного гаража-стоянки) в МКД о проведении последующих общих собраний собственников и доведения до сведения собственников результатов общих собраний, а также иных значимых уведомлений, связанных с обслуживанием данного помещения - путем размещения информации на информационных стендах, расположенных в подземном гараже-стоянке, на официальном сайте эксплуатирующей организации, в государственной информационной системе ЖКХ.</p>			

	Вопросы, поставленные на голосование	ЗА	ПРОТИВ	Воздержался
6.	<u>Вопрос № 6. Определение места хранения материалов общих собраний.</u> Определить места хранения материалов общих собраний: оригиналы – в ГЖИ, копии – в офисе эксплуатирующей организации по адресу: Московская область, городской округ Истра, с. Рождествено, ул. Сиреневый бульвар, стр. 1А.			
<i>* Проект договора на эксплуатационное обслуживание и общее управление подземным гаражом-стоянкой (с приложениями) расположен по адресу http://vodokanal-servise.ru/</i>				

ИНСТРУКЦИЯ

Уважаемый собственник помещения! Перед заполнением обязательно **ОЗНАКОМЬТЕСЬ СО ВСЕМ БЛАНКОМ!** По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа (ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ). Проставление сразу несколько вариантов ответа на один вопрос **НЕ ДОПУСКАЕТСЯ!**
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ с «01» ноября 2022 г. по «01» декабря 2022 г.

« _____ » _____ 2022 г.

Дата заполнения

Подпись

Ф.И.О.